

दिसंबर 2023 को समाप्त होने वाले वर्ष हेतु अचल संपत्ति का विवरण
STATEMENT OF IMMOVABLE PROPERTY FOR THE YEAR ENDING DECEMBER 2023

अधिकारी का नाम/Name of the Officer Dr. Meraj Ahmed
वर्तमान पद/Post held Pr. Scientist
वर्तमान वेतन/ Present Pay ..1,38,500.00..(Level 13)
सीएसआईआर में कार्यभार ग्रहण करने की तारीख/ Date of Joining CSIR ..24/04/2006..

क्र.सं./ S.No	संपत्ति का विवरण Description of Property	निश्चित स्थान (जिला, मंडल और गाँव का नाम जिसमें संपत्ति स्थित है और निश्चित नंबर आदि) Precise location (Name of the District, Division, Taluk and Village in which the property is situated and also its distinctive number, etc.)	निश्चित तालुक और गाँव का नाम जिसमें संपत्ति स्थित है और निश्चित नंबर आदि Area of land in case lands & buildings	भू-संपत्ति के मामले में भूमि का स्वरूप Nature of land landed property	सम्पत्ति में हिस्सेदारी की सीमा (%) Extent of interest	यदि संपत्ति अपने नाम से नहीं है तो बताएं कि किसके नाम से है तथा उससे सरकारी कर्मचारी का संबंध यदि कोई है ? If not in own name, state in whose name held & his/ her relationship, if any to Govt. servant	अधिग्रहण की तारीख Date of acquisition	संपत्ति कैसे अर्जित की है ? (क्या खरीद गई, पट्टे पर ली गई, बंधक, उत्तराधिकार, उपहार अथवा किसी अन्य स्रोत से ली गई) तथा उस व्यक्ति का नाम जिससे अर्जित की गई (संबंधित व्यक्ति/व्यक्तियों का पता एवं सरकारी कर्मचारी से संबंध, यदि कोई हो) कृपया नोट-1 देखें। How acquired? (Whether by purchase, lease, mortgage, inheritance, gift or otherwise) and name of persons from whom acquired (address and connection of the Government servant, if any, with the person/ persons concerned) Please see Note 1 below	संपत्ति का मूल्य Value of the property		निर्धारित प्राधिकारी, यदि कोई हो, की स्वीकृति विवरण Particulars of sanction of prescribed authority, if any	संपत्ति से कुल वार्षिक आय Total Annual Income from the property	टिप्पणियाँ Remarks
									खरीद मूल्य (कृपया नोट-2 देखें) Purchase Value (see Note 2 below)	वर्तमान मूल्य Present Value			
1.	Residential Home	93-B, East Kamla Nagar Narela Shankari, Near Piplani BHEL, Bhopal	1500 sq.ft.	Residential	100%	Own name	18 July 2011	Purchased from Mrs Prem Kumari Arya, N-3/A sector Govindpura BHEL, Bhopal; Mortgaged to LICHL, M.P.Nagar (Home loan 25.5 Lakhs appx) and later take over to Andhra Bank/Union Bank (20 Lakhs appx.) in Oct 2020 and 10 Lakhs (for extension) in Aug 2023 (No relation with seller Mrs Prem Kumari Arya)	10 a Land cost- 19 Lakhs (appx.); Construction cost= 25 Lakhs (appx.)	10b 70 Lakhs (appx.)	12 Rs.171600	13 --	

तारीख/Date.....15/1/2024.....

हस्ताक्षर/Signature.....*Meraj Ahmed*.....

नोट 1 - कॉलम 9 हेतु, 'पट्टे पर ली गई' शब्द से अभिप्राय अचल संपत्ति को वर्ष दर वर्ष अथवा एक वर्ष से अधिक किसी अवधि हेतु पट्टे पर लेने अथवा वार्षिक किराये पर रिजर्व रखने से होगा। तथापि, जहाँ अचल संपत्ति किसी ऐसे व्यक्ति से पट्टे पर प्राप्त की गई जिससे सरकारी कर्मचारी का आधिकारिक तौर पर संबंध है, ऐसे पट्टे को चाहे पट्टे की अवधि कम हो अथवा ज्यादा, किराए के भुगतान की आवधिकता के बावजूद कॉलम में दर्शाया जाए।
Note 1 - For purpose of Column 9 the term lease would mean a lease of immovable property from year to year or for any term exceeding one year or reserving a yearly rent. Where, however, the lease of immovable property is obtained from a person having official dealings with the Government servant, such a lease should be shown in this column irrespective of the term of lease, whether it is short term or long term, and the periodicity of the payment of rent.

नोट 2 - कॉलम 10 में निम्नांकित दर्शाएं/ Note 2- In Column 10 should be shown -
क) जहाँ संपत्ति खरीद, बंधक अथवा पट्टे पर अर्जित की गई हो, तो ऐसे अधिग्रहण हेतु अदा किया गया मूल्य अथवा प्रीमियम/ Where the property has been acquired by purchase, mortgage or lease, the price or premium paid for such acquisition
ख) जहाँ यह पट्टे पर अधिग्रहित की गई हो, तो इनका कुल वार्षिक किराया भी, तथा / Where it has been acquired by lease, the total annual rent thereof also; and
ग) जहाँ अधिग्रहण उत्तराधिकार, उपहार अथवा अदला बदली द्वारा किया गया हो, तो ऐसी अधिग्रहित संपत्ति का अनुमानित मूल्य/ where the acquisition is by inheritance, gift or exchange the approximate value of the property so acquired.